

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»**

689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Отке, д. 2 ОГРН 1198709000687 ИНН 8709908439
тел.: +7 (42722) 6-93-23, 8-914-533-0804, эл. адрес: mkkchukotki@ya.ru

ПРИКАЗ № 14-ОД

От «03» апреля 2020 г.

«О временных изменениях в Правила
Предоставления микрозаймов»

В целях оказания дополнительной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства с учетом сложившейся экономической ситуацией в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции

Приказываю:

1. Внести с 03.04.2020 года следующие изменения в Правила предоставления микрозаймов Автономной некоммерческой организации «Микрокредитная компания Чукотского автономного округа»:

- 1.1. Раздел 2 «Термины и определения» настоящих Правил дополнить следующими абзацами:

«Отдельные сферы деятельности (далее – ОСД) – сферы деятельности, наиболее пострадавшие в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19). К списку ОСД, для оказания первоочередной адресной поддержки относятся следующие сферы деятельности:

1. Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки (Код ОКВЭД 2: 49.3, 49.4, 51.1, 51.21, 52.23.1, 52.23.11, 52.23.12, 52.23.13, 52.23.19);
2. Культура, организация досуга и развлечений (ОКВЭД: 90);
3. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт (ОКВЭД: 93, 96.04, 86.90.4);
4. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (ОКВЭД: 79);
5. Гостиничный бизнес (ОКВЭД: 55);
6. Общественное питание (ОКВЭД: 56);
7. Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений (ОКВЭД: 85.41, 88.91);
8. Деятельность по организации конференций и выставок (ОКВЭД: 82.3)
9. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты) (ОКВЭД: 95, 96.01, 96.02).

Кредитные каникулы – льготный период, предусматривающий отсрочку погашения суммы основного долга и уплаты процентов по микрозайму, в соответствии с Федеральным Законом №106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О центральном банке Российской Федерации (Банке России)»

и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа».

1.2. Пункт 3.8. Раздела 3 «Условия предоставления микрозаймов» настоящих Правил изложить в следующей редакции:

«3.8. Порядок и условия предоставления отдельных видов займов указаны в Приложениях №№ 3-8, 11 к настоящим Правилам».

1.3. Пункт 3.17. Раздела 3 настоящих правил изложить в следующей редакции:

«3.17. В случае просрочки возврата микрозайма (его части) и (или) просрочки уплаты процентов за пользование микрозаймом Организацией Заемщику начисляется неустойка (штраф, пени) от неоплаченной в срок суммы микрозайма (его части) и (или) процентов за каждый день просрочки платежа с момента возникновения до момента исполнения соответствующего обязательства в размере, установленном договором микрозайма.

Данные условия не распространяются на СМСП, осуществляющих свою деятельность в сферах, определенных в списке ОСД, и обратившихся в Организацию за предоставлением Кредитных каникул».

1.4. Пункт 3.21. Раздела 3 настоящих Правил изложить в следующей редакции:

«3.21. В случае недостатка денежных средств, предназначенных для предоставления микрозаймов, для выдачи микрозаймов по всем имеющимся в работе заявкам, преференции отдаются СМСП, осуществляющим свою деятельность в сферах определенных в списке ОСД, а так же СМСП осуществляющие приоритетные проекты».

1.5. Раздел 3 настоящих Правил добавить пунктами 3.22 и 3.23 следующего содержания:

«3.22. В случае поступления заявления от СМСП ввиду ухудшения его финансового положения, связанного с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19), Организация вправе осуществлять реструктуризацию предоставленного микрозайма СМСП, в том числе путем предоставления отсрочки по погашению остатка основного долга и процентов.

При принятии решения о форме реструктуризации задолженности Организация исходит из оценки фактической способности СМСП исполнять свои обязательства по договорам микрозайма.

3.23. СМСП вправе обратиться за предоставлением Кредитных каникул в случае осуществления им деятельности в отраслях определенных в списке ОСД.

Срок подачи заявления о предоставлении Кредитных каникул до 30 сентября 2020 года.

Кредитные каникулы предоставляются на срок до 6 месяцев. В течении льготного периода не допускается:

- начисление неустойки (штрафа, пени);
- предъявление требования о досрочном исполнении обязательств;
- обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки;
- обращение с требованием к поручителю.

Заемщик вправе в любой момент времени в течение льготного периода осуществлять досрочное погашение микрозайма. При этом такие платежи направляются прежде всего в счет погашения основного долга.

Организация вправе запросить у заемщика документы, подтверждающие снижение доходов, а заемщик обязан представить эти документы в течение 90 календарных дней с даты получения запроса.

Если документы не будут представлены в этот срок, то вступает в силу договор, который действовал до предоставления кредитных каникул.»

1.6. Пункт 4.7. Раздела 4 «Обеспечение микрозайма» настоящих Правил изложить в следующей редакции:

«4.7. Условия, предъявляемые к обеспечению исполнения обязательств Заемщика по возврату микрозайма и процентов по нему определяются в соответствии с Приложениями №№ 3-8, 11 к настоящим Правилам».

1.7. Пункт 6.9. Раздела 6 «Порядок заключения и исполнения договора микрозайма» изложить в следующей редакции:

«6.9. Со стороны Заемщика/поручителя/залогодателя - индивидуального предпринимателя, договоры подписываются индивидуальным предпринимателем или иным лицом, уполномоченным на заключение данных договоров, а также бухгалтером (при его наличии) и заверяются печатью индивидуального предпринимателя (при ее наличии)».

1.8. Пункты 6.12 и 6.13 настоящих Правил изложить в следующей редакции:

«6.12. Залогодатель при подписании договора залога недвижимого имущества обязан предоставить в Организацию копии и оригиналы документов, которые требуются при государственной регистрации ипотеки.

6.13. В случае, когда в залог передается недвижимое имущество, принадлежащее Залогодателю на праве собственности, микрозаём предоставляется СМСП до государственной регистрации ипотеки при условии получения Организацией подписанного Залогодателем экземпляра договора ипотеки. По решению Кредитного комитета СМСП предоставляется отсрочка регистрации ипотеки на срок не более двух месяцев с даты подписания настоящего договора.

В случае, когда в залог передается недвижимое имущество, приобретаемое за счет средств микрозайма, микрозаём предоставляется СМСП после получения Организацией копии договора купли-продажи недвижимого имущества и подтверждения зарегистрированной в пользу Организации ипотеки на указанное недвижимое имущество. По решению Кредитного комитета Организации предоставление микрозайма возможно до регистрации ипотеки».

1.9. Приложение 11 Правил изложить в новой редакции в соответствии с приложением 1 к данному приказу.

2. Для целей формирования резервов на возможные потери по займам, в соответствии с Указанием Банка России от 28.06.2016г. № 4054-У «О порядке формирования микрофинансовыми организациями резервов на возможные потери по займам» микрозаймы, реструктурированные в результате ухудшения финансового положения СМСП, связанного с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19), не признаются

реструктурированными в течении 2020 года с даты подписания данного Приказа.

3. Данные изменения вступают в силу с момента публикации Приказа на сайте www.fond87.ru, и действуют до момента особого распоряжения.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор

А.А.Федичкин

Приложение 1 к Приказу №14-ОД от 03.04.2020 г.

Вид микрозайма	«АНТИКРИЗИС»
Категория Заемщика	Индивидуальный предприниматель, Юридическое лицо, осуществляющие деятельность в сфере в сфере туризма, предоставления гостиничных услуг, общественного питания, здравоохранения, образования, культуры, индустрии развлечений, физкультуры и спорта, бытовых услуг (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)
Целевое назначение микрозайма	Любые цели, связанные с предпринимательской деятельностью Рефинансирование кредитов, использованных на развитие бизнеса
Форма кредитования	Единовременный микрозаем. Невозобновляемая кредитная линия.
Способ предоставления микрозайма	Микрозайм предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления суммы микрозайма на банковский счет Заемщика.
Валюта кредитования	Рубли Российской Федерации (далее – рубли).
Срок кредитования	от 3 месяцев до 24 месяцев.
Сумма кредитования	от 300 000 рублей до 5 000 000 рублей.
Обеспечение (дополнительно к обязательному)	Залог недвижимого имущества/транспортных средств/оборудования, и (или) поручительство (гарантия) региональной гарантийной организации, и (или) поручительство физических и юридических лиц, и (или) залог приобретаемого имущества. <i>Сумма микрозайма, не обеспеченная твердым* залогом, не может превышать 1 000 000 рублей.</i>
Процентная ставка (в процентах годовых)	1% (Один)
Отсрочка по выплате основного долга	не более 6 месяцев.
Порядок погашения микрозайма	Ежемесячно аннуитетными (равными) или дифференцированными платежами в течение всего срока действия микрозайма (за исключением первого и последнего месяцев). Изменение размера ежемесячного платежа допускается в случаях, предусмотренных договором микрозайма.
Порядок погашения процентов по микрозайму	Ежемесячно. Индивидуальный график.
Страхование залога	Необходимость страхования предметов залога определяется по решению Кредитного комитета.

Твердый залог - залог недвижимого имущества/транспортных средств/оборудования, поручительство (гарантия) региональной гарантийной организации.