**Договор № \_\_\_ от \_\_\_\_\_2022.**

**Некоммерческая организация «Фонд развития экономики и прямых инвестиций Чукотского автономного округа»** именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Федичкина Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется оказать комплекс (далее – «Услуги») и передать результаты Услуг в виде, порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
	2. Заказчик обязуется обеспечить оплату надлежащим образом исполненных обязательств, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
	3. Наименования, виды Услуг по Договору, требования, предъявляемые к Услугам, включая параметры, определяющие качественные и количественные характеристики Услуг, требования к результатам Услуг и другие условия исполнения Договора определяются в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).
	4. Срок оказания Услуг:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**
	5. Все имущественные права на созданные Исполнителем в ходе оказания Услуг результаты интеллектуальной деятельности независимо от способа их выражения, которые могут быть признаны объектами интеллектуальной собственности и объектами авторского права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – «Произведения»), принадлежат Заказчику с момента возникновения таких прав. Права на использование Произведений отчуждаются Заказчику в полном объеме. Заказчик вправе передавать (отчуждать) третьим лицам права на использование Произведений, полученные согласно условиям настоящего Договора, в том числе путем заключения лицензионных договоров без выплаты дополнительного вознаграждения Исполнителю.

 Осуществление отчуждения исключительного права Исполнителем в полном объеме в пользу Заказчика означает приобретение последним исключительного права распоряжаться Произведениями, как в совокупности, так и по отдельности, независимо от использования или неиспользования остальных результатов интеллектуальной деятельности всеми способами, известными сегодня и которые могут появиться в будущем.

Права на использование Произведений, созданных Исполнителем в ходе оказания Услуг и/или выполнения работ по Договору, передаются на весь срок охраны в соответствии законодательством Российской Федерации на территорию всего мира без ограничения тиража воспроизведения.

* 1. Исполнитель сохраняет за собой право использовать все результаты Услуг для демонстрации своих производственных и творческих возможностей, при предложении Исполнителем своих услуг контрагентам включая размещение во всемирной сети Интернет, на рекламных, профильных, новостных сайтах, на сайте Исполнителя, и иных сайтах, в печатных изданиях, в презентациях, в эфире, путем публичного показа.
1. **Цена Договора и порядок расчетов**
	1. Стороны определили стоимость Услуг по Договору в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей, 00 копеек, которая подлежит оплате в следующем порядке.
		1. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания Договора Заказчик оплачивает Исполнителю предоплату в размере 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей, 00 копеек.
		2. Оставшаяся часть в размере 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей, 00 копеек, оплачивается Исполнителю в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания акта выполненных работ.
		3. Оплата производится путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре.
		4. В случае, если Договор не был выполнен по вине Исполнителя, оплата не производится. В случае, если Договор не был выполнен по вине Заказчика, оплата производится за фактически выполненные Исполнителем работы и понесенные Исполнителем убытки сверх предоплаты.
	2. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по оплате с момента поступления денежных средств на счет Исполнителя.
	3. В случае нарушений сроков оплаты Исполнителю, Заказчик выплачивает пени в размере 0.1% (ноль целых одна десятая процента) на сумму просроченного долга за каждый день просрочки.
		1. В случае неисполнения своих обязательств одной Стороны, по вине другой Стороны настоящего Договора, всю ответственность несет Сторона, являющаяся первопричиной неисполнения своих обязательств другой Стороной.
		2. В случае неисполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору по вине третьих лиц, всю ответственность несут данные третьи лица.
		3. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
	4. В соответствии с п. 5 ст. 78 и п. 3 ст. 78.1 Бюджетного кодекса РФ, Заказчик и Исполнитель дают согласие на осуществление Департаментом финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидий, в части исполнения каждой из сторон настоящего Договора.
2. **Права и обязанности Сторон**
	1. Исполнитель обязан:
		1. оказать Услуги надлежащего качества, в полном объеме в срок, указанный в настоящем Договоре;
		2. своевременно предоставлять акты выполненных работ и счета (счета-фактуры).
	2. Заказчик обязан:
		1. передавать Исполнителю необходимую для оказания Услуг информацию в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения запроса от Исполнителя;
		2. принять и обеспечить оплату оказанных Услуг на условиях, установленных Договором.
	3. Соглашение Сторон по вопросам взаимодействия, алгоритму заполнения заявки и разграничении ответственности за информацию закреплены в Приложении №1 к настоящему Договору.
	4. В случае размещения результата работ в сети Интернет, обязательно указание автора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и активная ссылка на сайт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
	5. В случае размещения результата работ в печатном виде, обязательно указание автора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
	6. Условия п.3.4 и п.3.5 действуют в течении двух лет со дня подписания акта выполненных работ.
	7. При невыполнении условий п. 3.4 и/или 3.5, Заказчик обязуется выплатить компенсацию в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.
3. **Порядок сдачи и приемки Услуг**
	1. Перечень научной, технической и иной документации, подлежащей оформлению Исполнителем и передаче Заказчику, определяется Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).
	2. По окончании оказания Услуг Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ с приложением комплекта документов, предусмотренных Техническим заданием.
	3. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта выполненных работ направляет Исполнителю подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ. По истечению указанного срока при отсутствии мотивированного отказа работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате на основании одностороннего акта.
	4. При приемке Услуг по качеству и объему Заказчик проверяет соответствие характеристик оказываемых Услуг сведениям, указанным в договоре, акта выполненных работ и законодательно установленным требованиям к таким услугам, если они предусмотрены нормативно-правовыми актами Российской Федерации.
	5. Заказчик вправе не отказывать в принятии оказанных Услуг в случае выявления несоответствия результатов оказанных Услуг условиям Договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке оказанных Услуг и устранено Исполнителем.
4. **Ответственность Сторон**
	1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых по Договору обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	2. Исполнитель не несет ответственность за предоставляемые Заказчиком исходные данные используемые в ходе выполнения работ, в случае если использование этих данных нарушает закон об авторском праве.
5. **Срок действия Договора**
	1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по договору.
6. **Порядок расторжения Договора**
	1. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон или в соответствии с требованиями законодательства.
	2. При расторжении Договора по обоюдному согласию Стороны определяют и производят взаиморасчеты по возмещению понесенных затрат и убытков по предмету Договора.
7. **Обстоятельства непреодолимой силы**
	1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.
	2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы, а также о предполагаемом сроке их действия Сторона, для которой они наступили, извещает в письменной форме другую Сторону не позднее трех рабочих дней с момента их наступления. Сроки исполнения обязательств переносятся пропорционально действию форс-мажорных обстоятельств, но не более чем на два месяца.
	3. Не извещение или несвоевременное извещение о наступлении таких обстоятельств лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за несвоевременное исполнение обязательств по отношению к другой Стороне.
	4. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продлятся более двух месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий договор, создав комиссию из представителей Сторон для урегулирования всех споров.
8. **Антикоррупционная оговорка**
	1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.
	2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.
	3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 9.1 настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 9.1 настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.
	4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пункта 9.1 настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения уведомления.
	5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 9.1 настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.
	6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пункта 9.1 настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 9.3 настоящего Договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке.
	7. В отношении третьих лиц Стороны обязуются:
		1. проинструктировать их о неприемлемости коррупционных действий и нетерпимости участия в каком-либо коррупционном действии, связанном с исполнением настоящего Договора;
		2. не привлекать их в качестве канала для совершения коррупционных действий; не осуществлять им выплат, превышающих размер соответствующего вознаграждения за оказываемые ими законные Услуги.
9. **Защита персональных данных**
	1. Подписанием настоящего Договора Стороны дают согласие на обработку персональных данных своих работников (далее – персональные данные), переданных второй стороне с целью надлежащего исполнения настоящего Договора. Стороны подтверждают, что до передачи персональных данных второй Стороне настоящего Договора они выполнили все действия, предусмотренные Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» (далее – Закон № 152-ФЗ), обеспечивающие соблюдение прав лиц, персональные данные которых передаются второй Стороне настоящего Договора, в том числе получили согласия на передачу персональных данных и обработку персональных данных второй Стороной настоящего Договора.
	2. Стороны обязуются соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные Законом № 152-ФЗ, соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке.
	3. Стороны вправе осуществлять следующие действия по обработке персональных данных (по отдельности или в совокупности, с использованием средств автоматизации или без использования таких средств): сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. При этом передача (распространение, предоставление, доступ) персональных данных возможна только на основании запросов уполномоченных органов.
	4. Стороны вправе осуществлять действия по обработке персональных данных в течение всего срока действия настоящего Договора и пяти лет со дня прекращения его действия.
	5. Стороны вправе в любое время отозвать согласие на обработку персональных данных путем направления второй Стороне настоящего Договора письменного уведомления об отзыве согласия на обработку персональных данных. Сторона, получившая такое уведомление, обязуется прекратить обработку персональных данных в срок не более 30 (тридцати) календарных дней со дня его получения.
10. **Прочие условия**
	1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по договору или в связи с ним Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.
	2. В случае не достижения Сторонами взаимоприемлемого решения все споры решаются в судебном порядке в соответствие с действующим законодательством.
	3. Все изменения и дополнения к договору, не противоречащие действующему законодательству, оформляются дополнительными соглашениями и должны быть подписаны с обеих Сторон.
	4. Все изменения, дополнения, приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
	5. Ни одна из Сторон не вправе передать свои права и обязанности или их часть по Договору третьему лицу без предварительного письменного согласия другой Стороны.
	6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
	7. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских других реквизитов она обязана в течение 10 дней письменно известить об этом другую Сторону.
	8. Все уведомления и иные сообщения, предусмотренные настоящим Договором, направленные в адрес другой Стороны, считаются полученными в момент личной доставки, доставки курьером/почтовой службой или передачи в электронном виде.

**Приложения к договору, являющиеся его неотъемлемой частью:**

1. Приложение №1 “Техническое задание”
2. **Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
|  | **НО «Фонд развития экономики и прямых инвестиций Чукотского автономного округа»** |
|  | Юридический дрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Тевлянто, д.1.Тел: 8-800-2010-800, 8(42722)6-31-08Е-mail: mail@fond87.ruБанковские реквизиты:ИНН/КПП 8709013734/870901001ОГРН 1148700000052р/сч 40603810636000000060 в Северо-Восточном отделении №8645 ПАО СбербанкБИК 044442607 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /м.п | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А. Федичкин/м.п |

Приложение №1 к договору № \_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_2022

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

***На оказание услуги по разработке Концептуального Мастер-Плана***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень основных требований** | **Содержание требований** |
| 1. | Место выполнения работ | г.Анадырь, Чукотского Автономного округа |
| 2. | Границы рассматриваемой территории | Концептуальный мастер-план разрабатывается для города Анадырь, расположенного в Чукотском автономном округе  |
| 3 | Цели и задачи | Разработка Концептуального мастер-плана (Рамочной концепции) |
| 4 | Основные этапы и подэтапы Работ | 1. Проведение комплексного анализа и разработка Видения перспективного развития
	1. Проведение диагностики текущего состояния
	2. Проведение кампании по сбору предложений и идей жителей по вопросам развития
	3. Разработка Видения перспективного развития
2. Разработка Концептуального мастер-плана (Рамочной концепции)
 |
| 5 | Требования к методологии  | Методология выполнения работ основана на анализе и применении лучших международных и российских практик, а также положений:* Национального стандарта мастер-планов ВЭБ.РФ;
* Стандарта комплексного развития территорий Минстроя России и ДОМ.РФ;
* Индекса качества городской среды Минстроя России.;
* Индекса качества жизни в городах России ВЭБ.РФ.
 |
| 6 | Этап 1. Проведение комплексного анализа и разработка Видения перспективного развития | 1. Проведение диагностики текущего состояния
	1. Анализ исторической эволюции
	2. Пространственный анализ развития города
	3. Социально-экономический анализ развития
	4. Кластерный анализ
	5. Экологический анализ
	6. Определение ключевых факторов развития
	7. Построение сценариев социально-экономического и/или пространственного развития
2. Проведение кампании по сбору предложений и идей жителей по вопросам развития
	1. Создание краудсорсинговой интернет-платформы для сбора предложений от жителей (на базе сервиса “Мой город\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
	2. Публикация разработанного веб-сайта в открытом доступе (перенос разработанного веб-сайта из тестовой среды в рабочую) и привязка к выбранному совместно с Заказчиком доменному имени
	3. Анализ результатов работы краудсорсинговой платформы: автоматический качественный и количественный анализ собранных идей методами компьютерной лингвистики для выделения основных тем обсуждения, проблем и предложений
	4. Сопровождение работы краудсорсинговой платформы (модерация , популяризация платформы)
3. Разработка Видения перспективного развития
4. Разработка на основе базового сценария на основе п.1
 |
| 7 | Состав отчетных материаловпо Этапу 1 | 1. Проведение диагностики текущего состояния
	1. расширенная презентация объемом не менее 60 слайдов в электронном виде (pdf)
		1. Историческая справка
		2. Пространственный анализ развития города
		3. Социально-экономический анализ развития города
		4. Экологический анализ развития города
		5. Факторы пространственного и социально-экономического развития
	2. Краткая презентация объемом не менее 15 слайдов в электронном виде (pdf)
		1. Сценарии развития. Выбор целевого сценария для разработки мастер-плана
2. Проведение кампании по сбору предложений и идей жителей по вопросам развития
	1. Презентация объемом не менее 20 слайдов в электронном виде (pdf)
		1. Количественный анализ собранных идей
		2. Качественный анализ собранных идей
3. Разработка Видения перспективного развития
	1. Презентация объемом не менее 15 слайдов в электронном виде (pdf)
		1. Принципы развития города
		2. Миссия города
		3. Образ будущего
		4. Цели и задачи развития, целевые показатели развития
 |
| 8 | Этап 2. Разработка Концептуального мастер-плана (Рамочной концепции) | 1. Составление лонг-листа ключевых проектов в сфере социально-экономического и пространственного развития города.
2. Приоритизация ключевых проектов, включенных в лонг-лист. Формирование окончательного перечня (шорт-листа) из не менее 20 (двадцати) ключевых проектов
3. Определение укрупненных технико-экономических показателей ключевых проектов из сформированного шорт-листа
4. Определение этапности реализации ключевых проектов из сформированного шорт-листа.
5. Индикативная оценка капитальных затрат/объема инвестиций на реализацию ключевых проектов из сформированного шорт-листа по источникам финансирования (средства бюджетной системы РФ, частные инвестиции, смешанные источники).
6. Оценка эффектов от реализации ключевых проектов из сформированного шорт-листа на экономику и/или бюджет и/или социальную сферу и/или экологию города.
7. Детализация Видения перспективного развития города, с учетом ключевых проектов из сформированного шорт-листа.
8. Визуализация ключевых проектов из сформированного шорт-листа — не более 1 (одной) визуализации на каждый ключевой проект.
9. Подготовка презентационных материалов:
	1. Интерактивной экранной презентации Концептуального мастер-плана объемом не менее 10 слайдов;
	2. Видеоролика об основных положениях Концептуального мастер-плана продолжительностью не менее 3 (трех) и не более 7 (семи) минут.
 |
| 9 | Дополнительные требования к выполнению Работ | 1. В рамках работ по Этапу 2 Подрядчик организовывает не менее трех стратегических сессий с целью обсуждения и приоритизации ключевых проектов социально-экономического и пространственного развития города.
2. Подготовка презентационных материалов Концептуального мастер-плана (согласно п. 9 работ по Этапу 2 настоящего Технического задания) осуществляется с целью демонстрации на Восточном экономическом форуме 2022 года (ВЭФ-2022). Технические характеристики презентационных материалов определяются Подрядчиком по согласованию с Заказчиком с учетом требований, предъявляемых к материалам для публичного показа организаторами ВЭФ-2022.
 |
| 10 | Состав отчетных материалов по Этапу 2 | 1. Концептуальный мастер-план
	1. Текстовые иллюстрированные материалы, в том числе карты (схемы), фотоматериалы, табличные материалы, объемом не менее 50 страниц в электронном виде (pdf)
		1. Видение перспективного развития: принципы развития, миссия города, образ будущего, цели и задачи, целевые показатели развития
2. Презентация объемом не менее 20 слайдов в электронном виде (pdf)
	1. Ключевые проекты развития
	2. Этапность реализации проектов
3. Презентационные материалы согласно п. 9 Этапа 2 настоящего Технического задания в согласованных с Заказчиком форматах
	1. Индикативная оценка капитальных затрат/инвестиций, а также эффектов вследствие реализации ключевых проектов
 |

Техническое задание составлено на 4х листах

|  |  |
| --- | --- |
|  **СОГЛАСОВАНО** |  **УТВЕРЖДАЮ** |
|  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Федичкин** |
|  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 год |  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 год |